

QUI SOMMES NOUS?

Une équipe proche de vous dans un réseau national
pour vous conseiller et défendre vos droits

NOTRE ROLE :

*INFORMER *AIDER *DEFENDRE
*CONSEILLER *REPRESENTER *AGIR

NOUS RENCONTRER :

DEPARTEMENT, TELEPHONE, ADRESSE MAIL

Calvados 02 31 70 25 25 sdppr14@gmail.com

poste 2468

Seine-Maritime 02 35 61 02 34 sdppr76@orange.fr

Eure 02 32 31 01 67 propriete.agricole@wanadoo.fr

Manche: 02 33 48 34 02 ldeconiac@gmail.com

Orne 06 15 72 84 09 sdppr.orne@gmail.com



FEDERATION REGIONALE DE LA PROPRIETE PRIVEE RURALE DE NORMANDIE



DES EXPERTS A VOTRE SERVICE...



Propriétaires, futurs propriétaires Défendez vos droits et adhérez à la

PROPRIETE PRIVEE RURALE

Calvados:

6, avenue de Dubna
14200 HEROUVILLE-
SAINT-CLAIR
sdppr14@gmail.com

Seine-Maritime:

Maison de l'Agriculture
Chemin de la Bretèque BP 88
76233 BOIS GUILLAUME Cedex
sdppr76@orange.fr

Eure:

5, rue de la Petite Cité CS 80 882 Le Gault
27 008 Evreux 50240 ARGOUGES
propriete.agricole@wanadoo.fr ldeconiac@gmail.com

Manche:

Orne:

Le Pley
61250 RADON
sdppr.orne@gmail.com



FEDERATION REGIONALE DE LA PROPRIETE
PRIVEE RURALE DE NORMANDIE

INFORMER, REPRESENTER, CONSEILLER, DEFENDRE

***NOUS SOMMES A VOTRE SERVICE
POUR REpondre A VOS QUESTIONS***

Dans chaque département, nous sommes à votre écoute pour répondre à vos questions par téléphone, email ou sur rendez-vous .

***NOUS SOMMES A VOTRE SERVICE
POUR VOUS INFORMER & VOUS
CONSEILLER***

Une équipe de conseillers bénévoles s'appuyant sur un réseau de juristes reconnus est à votre disposition et peut vous recevoir pour un entretien particulier.

***NOUS SOMMES A VOTRE SERVICE
POUR AGIR EN VOTRE NOM***

La représentation des propriétaires dans les instances officielles est essentielle pour la défense de leurs droits. Vos administrateurs sont présents dans différents organismes.

BAIL

Choix du bail
Son contenu
Choix de l'exploitant,
Modalités de fin de bail
Cession d'un bail
Modification d'un bail
Préservation du foncier

FERMAGE

Calcul
Clauses de paiement

CONFLITS

Anticipation
Gestion

**PROPRIETAIRE
EXPLOITANT**

Droits et devoirs
Société
Transmission

HERITAGE

Fiscalité
Valorisation
Modalités de partage
Reprise d'activité

ASSURANCE

Responsabilité civile

EXPROPRIATION

Procédures

LOIS & DECRETS

Veille des lois nouvelles
Suivi des décrets
Déclenchements d'alertes
Montage de recours

REVUE

Informations pertinentes
et d'actualité
Etude de cas
Diffusion d'indices
Articles de fond

PRIX DES TERRES

Diffusion des fourchettes
de prix par région

**TAXES FONCIERES &
NOUVELLES TAXES**

Etude de celles-ci
Modalités de versement

REGLEMENTATION

Eau
Zones humides
Captages
Natura 2000
Servitudes

URBANISME

Informations PLU &
PLUI

COMMISSION PARITAIRE DES BAUX RURAUX

Fixation des fermages et des loyers ruraux
Défense du propriétaire aux tribunal paritaire

**COMMISSION DES ATTRIBUTIONS DES
TERRES LIBRES**

Défense des propriétaires pour le choix de l'exploitant
Veille et action contre les décisions abusives (SAFER)

FISCALITE IMMOBILIERE

Défense du contribuable

CHAMBRES D'AGRICULTURE

Participation aux décisions

REMEMBREMENTS ET EXPROPRIATIONS

Soutien aux adhérents



Pour toutes ces questions, même afférentes à une situation particulière, n'hésitez pas à nous contacter

Adhérer au Réseau PROPRIETE PRIVEE RURALE c'est défendre vos droits et ceux de vos successeurs

LA FEDERATION DE LA PROPRIETE PRIVEE RURALE AGIT POUR VOUS